

Berechnung der Wohnfläche

gemäß "Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche" vom 01.01.2004 (WoFIV)

1. Bauvorhaben

Einfamilienhaus in Elbenau, M 1618	Elbenauer Straße 48 39218 Schönebeck Deutschland
------------------------------------	--

2. Beauftragung durch

Privat, /	Privat, Privat, /
-----------	-------------------

3. Planung durch

Anke Wegehaupt, Cokturhof 5 39218 Schönebeck Deutschland	anke.wegehaupt@wegehaupt-gruppe.de, 004939284899030
--	---

4. Bezeichnung der Wohnung

Einheitenname:

5. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

Nr.	Raumbeschreibung	Fläche [m²]	Von den Behörden auszufüllen Überbaute Fläche [m²]
			Zu berechnende Fläche [m²]
R-002	Esszimmer	22	
R-002	Wohnzimmer	17	
R-003	Überdachte Terrasse	5	
R-003	Küche	14	
R-004	Dusche	2	
R-005	Bad	4	
R-006	Flur	8	
R-007	WC	2	
R-008	Flur	3	
R-008	Flur	6	
R-008	Flur	9	
R-008	Schlafzimmer	12	
R-009	Ankleide	6	
R-010	Schlafzimmer	18	
R-011	Schlafzimmer	16	
R-012	Ankleide	7	
R-013	Ankleide	2	
Summe Wohnfläche [m²]		153	

Es gibt 1 Wohnungen in dem Gebäude.

Die Wohnung umfasst 2 Garage(n) und 1 Versorgungsräume.

Die Wohnung ist ☒ abgeschlossen ☐ nicht abgeschlossen

Ort und Datum Schönebeck, 08.08.26	Unterschrift
--	---------------------

