

Mietaufstellung

30.05.2025

Wohnung	Quadratmeter				IST			SOLL		
	m² Aufmass	m² Vertrag	Abweichung	in %	per Monat	€/m²	per anno	per Monat	€/m²	per anno
1 EG links	128	128	0	100%	625,00 €	4,88 €	7.500,00 €	832,00 €	6,50 €	9.984,00 €
2 EG rechts	119	125	-6	95%	475,00 €	3,80 €	5.700,00 €	773,50 €	6,50 €	9.282,00 €
3 OG links Nord	52	52	0	100%	350,00 €	6,73 €	4.200,00 €	338,00 €	6,50 €	4.056,00 €
4 OG links Süd	78	76	2	103%	480,00 €	6,32 €	5.760,00 €	507,00 €	6,50 €	6.084,00 €
5 OG rechts Nord	39	42	-3	93%	250,00 €	5,95 €	3.000,00 €	253,50 €	6,50 €	3.042,00 €
6 OG rechts Süd	54	54	0	100%	290,00 €	5,37 €	3.480,00 €	351,00 €	6,50 €	4.212,00 €
7 DG links Nord	21	25	-4	84%	230,00 €	10,95 €	2.760,00 €	230,00 €	10,95 €	2.760,00 €
8 DG links Süd	83	87	-4	95%	540,00 €	6,21 €	6.480,00 €	539,50 €	6,50 €	6.474,00 €
9 DG rechts *	67	67	0	100%	360,00 €	5,37 €	4.320,00 €	435,50 €	6,50 €	5.226,00 €
Scheune					230,00 €		2.760,00 €	230,00 €		2.760,00 €
* Aufmass war nicht mgl.	641	656	-15	98%	3.600,00 €		45.960,00 €	4.260,00 €		53.880,00 €
					10 fach		459.600,00 €	538.800,00 €		