

Berechnung der Wohnfläche

gemäß "Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche" vom 01.01.2004 (WoFIV)

1. Bauvorhaben

Reihenmittelhaus	Schönebeck, M 1565	privat privat
------------------	--------------------	---------------

2. Beauftragung durch

Privat, /	Privat Privat, /
-----------	------------------

3. Planung durch

Anke Wegehaupt, Cokturhof 5 39218 Schönebeck Deutschland	anke.wegehaupt@wegehaupt-gruppe.de, 004939284899030
--	---

4. Bezeichnung der Wohnung

Einheitenname: ; Hausnummer: <Hausnummer>

5. Berechnung (basierend auf einem CAD-Modell)

Nr.	Raumbeschreibung	Fläche [m²]	Von den Behörden auszufüllen Überbaute Fläche [m²]
			Zu berechnende Fläche [m²]
R-001	Hobby	11,8572	
R-001	Garderobe	8,6012	
R-001	Badezimmer	4,3024	
R-001	Flur	2,6043	
R-001	Abst.	0,8100	
R-001	Flur	7,9224	
R-001	Terrasse	9,4020	
R-001	Küche/ Esszimmer	8,3953	
R-001	Wohnzimmer	33,2878	
R-001	Balkon	1,5990	
R-001	Balkon	1,9506	
R-001	Badezimmer	6,3565	
R-001	Schlafzimmer	14,3755	
R-001	Ankleidezimmer	10,8674	
R-001	Flur	5,3050	
R-001	Büro	9,6190	
Summe Wohnfläche [m²]		137,2556	

Es gibt _____ Wohnungen in dem Gebäude.

Die Wohnung umfasst _____ Garage(n) und _____ Versorgungsräume.

Die Wohnung ist ☐ abgeschlossen ☐ nicht abgeschlossen

Ort und Datum Schönebeck / 13.11.20	Unterschrift
--	--------------

